

**Dodatok č. 1**  
**k ZMLUVE**  
**o nájme nebytových priestorov**

uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v  
platnom znení medzi účastníkmi:

**I.**  
**Zmluvné strany**

Prenajímateľ:

Názov: **Obec Kopčany**  
Sídlo: Kollárova 3218 , 908 48 Kopčany  
v mene ktorého koná: Ing. Dušan Dubecký – starosta obce  
IČO: 00309613  
DIČ: 2021065739  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK64 5600 0027 0868 3002  
**(ďalej v texte uvádzaný ako „prenajímateľ“)**

a

Nájomca:

Názov: **Partnerstvo pre Horné Záhorie o.z.**  
Sídlo: Kollárova 1146, 908 48 Kopčany  
v mene ktorého koná: Milan Hollý – podpredseda združenia  
registrované: register občianskych združení vedený Ministerstvom vnútra, č. s. VVS/1-900/90-  
30374  
IČO: 45013501  
DIČ: 2022420103  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK44 5600 0000 0026 0893 7001  
**(ďalej v texte uvádzaný ako „nájomca“)**

**II.**  
**Preambula**

1. Zmluva o nájme nebytových priestorov bola uzatvorená medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 29.3.2018
2. Účelom zmluvy o nájme je užívanie predmetu nájmu nájomcom na zabezpečovanie činností súvisiacich s Kanceláriou MAS a implementáciou stratégie CLLD.

### **III. Predmet dodatku**

1. Predmetom dodatku č. 1 je zmena výšky mesačných zálohových platieb na služby spojené s užívaním predmetu nájmu. Zmena vychádza z ekonomických podmienok na trhu s energiami a v dôsledku inflácie. Zmena sa týka konkrétneho ustanovenia zmluvy, ostatné ustanovenia zmluvy o nájme, ktoré nie sú dotknuté zmenou v tomto dodatku č. 1 ostávajú nezmenené a platné.
2. Dodatkom č. 1 dochádza k zmene nasledujúceho ustanovenia zmluvy:

Pôvodné ustanovenie **článku IV. Cena a platobné podmienky, bod 2.:**  
„V dohodnutom nájme nie sú zahrnuté náklady na služby spojené s užívaním predmetu nájmu. Zmluvné strany si vzájomnou dohodou určili zálohovú platbu za tieto služby vo výške 80, - EUR (slovom: osemdesiat EUR) mesačne.“ sa mení nasledovne:

V dohodnutom nájme nie sú zahrnuté náklady na služby spojené s užívaním predmetu nájmu. Zmluvné strany si vzájomnou dohodou určili zálohovú platbu za tieto služby **vo výške 100, - EUR** (slovom: jedensto EUR) mesačne.“

### **IV. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že došlo k dohode o celom obsahu dodatku č. 1 k zmluve o nájme.
2. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nadobúda platnosť dňom podpisu tohto dodatku oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v CRZ.GOV.SK v zmysle §47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a §5s zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých predpisov.
3. Začiatok účinnosti zálohovej platby podľa článku III. Predmet dodatku, bod č. 2 začína od 1.3.2025.
4. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ a nájomca obdržia po dve rovnopisy.

V Kopčanoch, dňa 19.2.2025

Za prenajímateľa:  
Ing. Dušan Dubecký – starosta obce

Za nájomcu:  
Milan Hollý – podpredseda o. z.